

Grundejerforeningen SKÆRBO

Referat fra ordinær generalforsamling onsdag d. 12. marts 2025 kl. 19.30 i Skæring Kirke.

Den årlige generalforsamling blev afholdt via fremmøde i Skæring kirke.

Følgende husstande var mødt frem: 21, 25, 29, 33, 55, 59 og 554.

Ingen repræsenteret ved fuldmagt.

Hermed 7 stemmer i alt.

1) Valg af dirigent.

2) Valg af referent.

3) Formandens beretning.

Beretningen distribueres af formand Helle Christiansen (55) inden generalforsamlingen.

4) Behandling af indkomne forslag.

a) Bestyrelsens forslag til finansiering af revneforsegling af vejen

b) Eventuelt indkomne forslag fra grundejerne.

5) Kassererens beretning, herunder regnskab.

Regnskab for grundejerforening og vejfond distribueres af kasserer Michael Johansen (21) inden generalforsamlingen.

6) Fastsættelse af budget og kontingent.

Budgetforslag distribueres af kasserer Michael Johansen (21) inden generalforsamlingen.

7) Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Helle Christiansen (55), Helle Eskesen (25) og Jens Bønnelycke Vestergaard (59) er på valg. Michael Johansen (21) og Uwe Pommerich (29) blev valgt sidste år for en toårig periode.

8) Valg af to suppleanter.

Nuværende er Lars Nymand (33) og Stefan Erdmann (554).

9) Valg af revisor.

Nuværende er Claus Dueholm (35).

10) Valg af revisorsuppleant.

Nuværende er Lene Sønderkjær Jensen (33).

11) Eventuelt

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være formanden Helle Christiansen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen – senest tirsdag d. 4. marts. Man kan sende forslag til e-mail bestyrelse@skaerbo.info. Ved generalforsamlingen kan der afgives fuldmagt til en anden. Denne fuldmagt skal afleveres skriftlig med ejerens underskrift. På generalforsamlingen afleveres fuldmagten til dirigenten. Fuldmagten gælder til alle afstemninger på generalforsamlingen. Bestyrelsen håber på stort fremmøde – vi ses.

Ad 1: Valg af dirigent

Uwe (29) blev valgt som dirigent.

Han konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet, med dagsorden i henhold til vedtægterne. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

Ad 2: Valg af referent

Helle (25) blev valgt.

Ad 3: Formandens beretning

Beretning for 2024 var rundsendt kort før mødet og blev gennemgået og godkendt.

Ad 4: Behandling af indkomne forslag

- a) Revneforsøgling bliver gennemført i år og den finansieres på følgende måde. Det blev besluttet, at der afsættes 40.000 kr. fra regnskabet i 2025 og 25.000 kr. tages fra vejfonden.
- b) Ingen indkommende forslag

Ad 5: Kassererens beretning, herunder regnskab

Michael (21) gennemgik det tidligere udsendte regnskab for 2024.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 6: Fastsættelse af budget og kontingent

Michael (21) gennemgik ligeledes budgettet for 2025. Budget indeholder en vedligeholdelsesplan på 35.000 kr. som afsættes hvert år. Det afsatte beløb anvendes enten til beskæring af hegn/læbælter eller udskiftning af birketræer i birkelunden.

Budgettet blev godkendt med et kontingent på 3.700 kr. for 2025.

Ad 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer

Helle Christiansen (55), Helle Eskesen (25) og Jens Bønnelycke Vestergaard (59) blev genvalgt.

Ad 8: Valg af to suppleanter

1. suppleant: Lars (33)

2. suppleant: Stefan (554)

Begge blev valgt som suppleanter til den siddende bestyrelse.

Ad 9: Valg af revisor

Claus (35) blev genvalgt som revisor.

Ad 10: Valg af revisorsuppleant

Lene (33) blev genvalgt som revisor suppleant.

Ad 11: Evt.

Alle er glade for ordningen med 3 containere i løbet af sommeren. Dog med det forbehold at containerne har en højde på 3/4, den må ikke være for lav. Vi bestiller 2 containere til juni måned, omkring Sankt Hans og 1 sidst i august måned.

Det er vigtigt at alle grundejere er opmærksomme på, hvornår vi får foretaget snerydning i vores område. Alle er velkomne til at tage fat i bestyrelsen, når vi opdager, at der bliver foretaget snerydning på unødvendige tidspunkter.

Kontakt gerne bestyrelsen, hvis i synes der mangler noget i vores område, som skal vedligeholdes.