

Indkaldelse til ordinær generalforsamling 2025

Grundejerforeningen SKÆRBO



Der afholdes ordinær generalforsamling:

Tid: Onsdag d. 12. marts kl. 19:30
Sted: Skæring Kirke – lille mødesal (t.h. efter indgang)

Dagsorden ifølge vedtægter:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Valg af referent.
- 3) Formandens beretning.
Beretningen distribueres af formand Helle Christiansen (55) inden generalforsamlingen.
- 4) Behandling af indkomne forslag.
 - a) Bestyrelsens forslag til finansiering af revneforsegling af vejen (se bilag 4a).
 - b) Eventuelt indkomne forslag fra grundejerne.
- 5) Kassererens beretning, herunder regnskab.
Regnskab for grundejerforening og vejfond distribueres af kasserer Michael Johansen (21) inden generalforsamlingen.
- 6) Fastsættelse af budget og kontingent.
Budgetforslag distribueres af kasserer Michael Johansen (21) inden generalforsamlingen.
- 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer.
Helle Christiansen (55), Helle Eskesen (25) og Jens Bønnelycke Vestergaard (59) er på valg.
Michael Johansen (21) og Uwe Pommerich (29) blev valgt sidste år for to-årig periode.
- 8) Valg af to suppleanter.
Nuværende er Lars Nymand (33) og Stefan Erdmann (554).
- 9) Valg af revisor.
Nuværende er Claus Dueholm (35).
- 10) Valg af revisorsuppleant.
Nuværende er Lene Sønderkjær Jensen (33).
- 11) Eventuelt

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være formanden Helle Christiansen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen – senest tirsdag d. 4. marts.

Man kan sende forslag til e-mail bestyrelse@skaerbo.info

Ved generalforsamlingen kan der afgives fuldmagt til en anden. Denne fuldmagt skal afleveres skriftlig med ejerens underskrift. På generalforsamlingen afleveres fuldmagten til dirigenten. Fuldmagten gælder til alle afstemninger på generalforsamlingen.

Bestyrelsen håber på stort fremmøde – vi ses.

Bilag 4a)

Da revneforsegling af vejen viser sig betragteligt dyrere end tidligere, foreslår bestyrelsen af finansieringen sker fordelt efter følgende model.

- De 20.000 kr. afsat på budgettet for sidste år, og som ikke er blevet anvendt, overføres som et overskud til budgettet for 2025.
- Der afsættes yderligere nye 20.000 på budgettet for 2025.
- Der tages ekstraordinært et beløb på 25.000 fra vejfondens reserver.

På den måde kan der findes samlet økonomi til at dække revneforseglingen af hele vejen, hvilket er den fordel for os. Der er en betragtelig opstartspris for hver revneforsegling, hvorfor vi gerne vil undgå at opdele revneforseglingen over flere år.

Vejfondens reserver er øremærket til at dække den store omkostning der kommer, den dag vejens slidlag skal udskiftes. Ved årligt at hensætte et beløb til vejfonden, bliver det vejens brugere der bidrager til dens vedligeholdelse.

Skærbo har tidligere fået udført revneforsegling to gange, og det er bestyrelsens opfattelse at revneforsegling bidrager væsentligt til at udskyde tidspunktet for udskiftning af vejens asfalt slidlag.

Der er tidligere kun ekstraordinært trukket penge fra vejfonden én gang, og det var til Skærbos part af omkostningen ved udskiftningen af slidlag fra Føtex og ned til institutionen.

Ønsker generalforsamlingen ikke at trække på vejfondens reserver, vil økonomien skulle behandles under punktet for budget for 2025. Det rundsendte budgetudkast er udarbejdet med forventning om tilslutning til bestyrelsens forslag.

Bilag 4b)

Der er ikke modtaget forslag for andre.

Fuldmagt til afstemning på Grundejerforeningen Skærbo's ordinære generalforsamling d. 12. marts 2025.

Hermed giver jeg fuldmagt til at undertegnede:

kan stemme på mine vegne ved generalforsamlingen.

Dato

Navn og husnummer

Underskrift

Fuldmagt afleveres til dirigenten på generalforsamlingen.