

Grundejerforeningen SKÆRBO

Referat fra ordinær generalforsamling  
onsdag d. 20. marts 2024 kl. 20:00  
i Skæring Kirke.



Den årlige generalforsamling blev afholdt via fremmøde i Skæring kirke.

Følgende husstande var mødt frem: 21, 23, 25, 27, 29, 33, 55, 59, 552, 554 og 560.

Ingen repræsenteret ved fuldmagt.

Hermed 11 stemmer i alt.

Dagsorden ifølge vedtægter:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Valg af referent.
- 3) Formandens beretning.  
Beretningen distribueres af Helle Christiansen inden generalforsamlingen.
- 4) Behandling af indkomne forslag.
  - a) Bestyrelsen foreslår der afsættes et beløb på budget til revneforsegling af vej.
  - b) Bestyrelsen vil gerne afsøge muligheden for ny bank, da Danske Bank har øget deres gebyrer, og er lavt forrentet.
- 5) Kassererens beretning, herunder regnskab.  
Regnskab for grundejerforening og vejfond distribueres af Michael Johansen inden generalforsamlingen.
- 6) Fastsættelse af budget og kontingent.  
Budgetforslag distribueres af Michael Johansen inden generalforsamlingen.
- 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer.  
Uwe Pommerich og Michael Johansen er på valg.
- 8) Valg af to suppleanter.  
Nuværende er Lars Nymand og Stefan Erdmann.
- 9) Valg af revisor.  
Nuværende er Claus Dueholm.
- 10) Valg af revisorsuppleant.  
Nuværende er Lene Sønderkjær Jensen.
- 11) Eventuelt

#### Ad 1: Valg af dirigent

Morten (23) blev valgt som dirigent.

Han konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet, med dagsorden i henhold til vedtægterne. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

#### Ad 2: Valg af referent

Helle (25) blev valgt.

#### Ad 3: Formandens beretning

Beretning for 2023 var rundsendt kort før mødet og blev gennemgået og godkendt.

#### Ad 4: Behandling af indkomne forslag

a) Bestyrelsen foreslår der afsættes et beløb på budget til revneforsegling af vej.

Forslaget blev vedtaget, og der afsættes 20.000 på budgettet. Bestyrelsen gives tilladelse til at kunne acceptere tilbud, som ligger op til 50% over det afsatte beløb.

b) Bestyrelsen vil gerne afsøge muligheden for ny bank, da Danske Bank har øget deres gebyrer, og er lavt forrentet.

Godkendt at bestyrelsen afsøger mulighederne, og kan skifte bank, hvis der findes et godt alternativ.

#### Ad 5: Kassererens beretning, herunder regnskab

Michael (21) gennemgik det tidligere udsendte regnskab for 2023.

Regnskabet blev godkendt.

#### Ad 6: Fastsættelse af budget og kontingent

Michael (21) gennemgik ligeledes budgettet for 2024. Budget indeholder en vedligeholdelsesplan på 35.000 kr. som afsættes hvert år. Det afsatte beløb anvendes enten til beskæring af hegn/læbælter eller udskiftning af birketræer i birkelunden.

Yderligere blev det vedtaget, at bestyrelsen igen i år skal sørge for, at der kommer tre containere i sommerperioden til haveaffald.

Budgettet blev godkendt med et kontingent på 3.700 kr. for 2024.

Ad 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer

Uwe (29) og Michael (21) blev genvalgt.

Ad 8: Valg af to suppleanter

1. suppleant: Lars (33)

2. suppleant: Stefan (554)

Begge blev valgt som suppleanter til den siddende bestyrelse.

Ad 9: Valg af revisor

Claus (35) blev genvalgt som revisor.

Ad 10: Valg af revisorsuppleant

Lene (33) blev genvalgt som revisor suppleant.

Ad 11: Evt.

Der er lavet en arbejdsgruppe, som skal gøre Birkelunden til et mere attraktivt område. Arbejdsgruppens medlemmer er Lotte (560), Dorte (552) og Anne Sofie (23).

På generalforsamlingen var der interesse for at julearrangementet skal genoptages. Der er afsat penge til arrangementet i vores budget. Vi mangler så bare frivillige som vil melde sig til opgaven.