

## Referat af Bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde torsdag den 22. oktober 2015 i Grundejerforeningen Skærbo

Tilstede: Lars Quistgaard (vært), Michael Johansen, Kim Kraglund, Helle Christiansen (referent)

Fraværende: Helle Eskesen.

### 1. Tilbud revneforsøgning

Det viser sig, at vi har en del revner i vores asfalt på alle vejene – det drejer sig om ca. 250 meter. Vi har modtaget et tilbud fra Munck Asfalt på kr. 13.500 incl. moms. Vi accepterer tilbuddet og beder Munck om at gå i gang med udbedringen snarest muligt.

### 2. Status på legepladsen

Gartner Erik Kold har efter aftale og tilbud, udbedret forholdene på legepladsen. Bl.a. er træbeklædningen omkring petanquebanen fjernet og ligeledes er flere af legeredskaberne fjernet. Et par døde birketræer er fældet - området er i det hele taget blevet pænt igen. Gartneren har orienteret os om, at en beboers efeu er vokset vildt og ind på området ved legepladsen. På sigt kan disse efeu kvæle løbæltet, så derfor vil bestyrelsen sende en mail med info til den pågældende beboer.

### 3. Vejskilt påkørt

I starten af sommeren blev et vejskilt påkørt og dermed bøjet. Da ingen har taget ansvaret for påkørslen, har grundejerforeningen selv måttet betale for udskiftningen af skiltet. Beløb ca. kr. 2.000. Tak til Søren i nr. 560 for hjælpen undervejs.

### 4. Status på vedligeholdelsesplanen

Den 30. juni blev den samlede vedligeholdelsesplan indsendt til kommunen. Helle C. har derefter været i løbende kontakt med landskabsarkitekten ved Aarhus Kommune. Arkitekten har pt. færdiggjort sin del af processen og vi afventer nu den endelige juridiske afgørelse. Omkring 1. november vil Helle C. atter tage kontakt til kommunen, hvis vi ikke har hørt noget inden da. Helle C. vil endnu en gang tage kontakt til Højbo for at høre, om de evt. vil betale en del af regningen for beskæringen mod deres område.

Lars Q. kontakter gartneren for at bede om et tilbud på beskæring af kirsebærtræerne, som står på stien mod nord. Disse træer er ikke en del af vedligeholdelsesplanen.

## **5. Flygtninge i kvarteret**

Bestyrelsen er blevet kontaktet af et par beboer, som var usikre på, om udlejningen af nr. 556 til Dansk Flygtningehjælp er lovlig – dvs. om der er tale om udlejning til en institution. Efter at have været i kontakt med Jesper Budde, som er afdelingsleder for bosteder under Integrationsnet (en del af Dansk Flygtningehjælp), er det bestyrelsens opfattelse, at udlejningen er lovlig og ikke skal ses som en institution, men derimod et såkaldt kollegielignende opholdssted efter Servicelovens §66, stk.1, nr.4. Jesper Budde fortæller bl.a., at der er runddelt et brev, som beskriver projektet og han opfordrer alle interesserede til at kontakte ham, hvis der er spørgsmål eller blot hvis man undrer sig over noget. Bestyrelsen opfordrer ligeledes naboer og andre til at kontakte beboerne i nr. 556, som man vil gøre i en hvilken som helst anden nabo-situation.

## **6. Evt.**

Vores aftale med attraktive renter hos Alm. Brand udløber snart. Vi skal evt. have fundet en ny placering af vores indestående.

## **7. Næste bestyrelsesmøde**

Næste bestyrelsesmøde var aftalt til 4. november 2015, men da vi mener, at det er for tæt på det netop afholdt møde, udsættes mødet til 13. januar 2016 hos Helle E.