

## Referat

Bestyrelsesmøde d. 7. marts 2012



Deltagere: Lars Nymand, Michael Johansen, Helle Eskesen, Lars Quistgaard, Helle Christiansen.  
Referent: Michael.

### Agenda:

1. Opfølgning på generalforsamling.
2. Aktiviteter og møder indtil næste generalforsamling.
3. Forslag til beskæring af de resterende arealer.
4. Status for cykelstien.
5. Økonomi.
6. Henvendelser fra beboerne.
7. Eventuelt.

### **Opfølgning på generalforsamlingen.**

Ved en fejl er hus nummer 39 (Lars Q) ikke blevet registreret i referatet som værende til stede. Dette kan eventuelt have affødt et forkert registreret stemmetal ved afstemningerne, men det ændrer ikke på nogen beslutninger.

Referatet citerer en email der omtales på generalforsamlingen. På grund af uenighed om hvorvidt en emails ordlyd indgik i generalforsamlingen, besluttes det at fjerne hele sætningen fra referatet. Hensigten med citatet var, at tydeliggøre vedr. betalingen for beskæring af bæltet mod skæring egager. Den nyligt overståede beskæring er betalt af skærbo. Der er ikke foretaget beskæring ud for hus nummer 59, idet dette ikke ønskes af ejeren. En eventuelt senere beskæring ud for nummer 59, vil blive for ejerens egen regning. Når læbæltet en gang i fremtiden igen skal samlet beskæres, vil det være op til den fremtidige generalforsamling at træffe valg herom. Holdningen er, at naturligvis skal alle have tilbuddet om at deltage, ved enhver beskæring (også selv om man har modsat sig den nyligt overståede beskæring).

Referat af generalforsamlingen revideres, og den reviderede udgave uploades på hjemmesiden.

### **Aktiviteter og møder indtil næste generalforsamling.**

Lars N har udfærdiget en aktivitetsliste frem til næste generalforsamling, som vil blive uploadet på hjemmesiden.

Der forsøges afholdt havedag igen i år, men ved for få frivillige vil opgaven blive overdraget til vores faste gartner. Havedagen afholdes samme weekend som opstillingen af containeren til grønt affald.

Bestyrelsen er ikke bekendt med hvem der er festudvalg for sommerfesten, men hører gerne herom når datoen nærmer sig, så partyteltene kan bringes ud af deres gemmested.

På bestyrelsesmødet til oktober skal der træffes valg af snerydningsfirma. Lars N undersøger muligheden for at entrere med kommunal rydning (som hos skæring egager), som måske er billigere.

Bestyrelsen skaffer juletræ med lys, men savner frivillige der kan stå for gløgg/æbleskiver, samt stå for kontakten til julemanden.

## Referat

Bestyrelsesmøde d. 7. marts 2012



Aktivitetsplanen er foreløbig, og der vil kunne forekomme justeringer, fx kan kirkens menighedsrådsmøder påvirke generalforsamlingsdatoen.

### **Forslag til beskæring af de resterende arealer.**

Lars N laver en samlet ansøgning til kommunen for de resterende bevaringsværdige læbælter.

Det drejer sig om over mod Højbo, langs fortovet og ud mod marken.

Det tilstræbes at beskæringen udføres så området fremstår så homogent som muligt.

Der er forskellige krav til disse bæltter, som undersøges og indarbejdes inden vi fremsender ansøgningen.

Højbo skal være medunderskriver for deres del af bæltet. De har sandsynligvis ikke mulighed for at bidrage til betalingen, hvorfor deres side heller ikke kommer til at indgå i beskæringen – blot beskæring i højden og på vores side. Vi opfordrer højbo til at indgå i beskæringen – også økonomisk.

Vi skal have valgt en højde for beskæringen, der dels overholder kommunal minimumshøjde, men samtidigt tilgodeser beboernes udsigt til højbos 2. sals vinduer.

Minimumshøjden for bæltet mod marken er højere end for de øvrige bæltter, idet agerhøns tilsyneladende ikke tåler synet af huse ☺ Der trimmes derfor i toppen og tyndes på indersiden.

Når ansøgningen er sammensat, rundsender Lars N den til bestyrelsen.

### **Status for cykelstien.**

Der er heftig aktivitet med etablering af cykelstien, der forventes klar til maj.

Vi forventer at kommunen rydder pænt op efter sig (men vi holder et øje med dem)

Ved genplantning af det fældede bælte (hvor gadelygterne er flyttet til), forsøger vi at få forlænget bæltet ind over skærbos areal.

Desuden forsøger vi at få udført mindre asfalterparation forekommende umiddelbart ved siden af etableringen af det nye vejbump der kommer ud for børneinstitutionen.

Ved den officielle indvielse af cykelstien, forsøger vi at koble os på, og afprøve vores tilkørselsrampe.

### **Økonomi**

Kassebeholdningen er på 45.823,02

Det er et forholdsvis pænt beløb, som bl.a. skyldes den milde vinter.

Kontingent er opkrævet de 33 huse, samt e-faktura sendt til børneinstitutionen.

De første kontingentbetalinger er registreret.

Hensættelserne til vejfonden for 2011 og 2012 (36.000 kr.) er placeret på en fastrentekonto hos alm.brand, låst i 3 år, til 3,75% rente p.a.

Den totale vejfond udgør kr. 237.580,71

**Referat**

Bestyrelsesmøde d. 7. marts 2012

**Henvendelser fra beboerne.**

Ingen

**Eventuelt**

Kirken har forespurgt på om grundejerforeningen ønsker at bidrage økonomisk til deres fastelavnsfest. I tråd med tidligere år takker vi nej.

Vi har ikke samtlige email-adresser for beboerne. Lars N og Helle C vil gøre en indsats for at få indsamlet de manglende. Formålet er at kunne distribuere referater etc. til flest muligt. Referater bliver desuden uploadet til hjemmesiden <http://skaerbo.info>

Stien langs børneinstitutionen har en del store revner, som vil blive lappet, når det bliver lidt bedre vejr.

Lars N undersøger muligheden for en opfriskning af sandkassen på legepladsen (mere sand i, eller udskiftning af sand). Hjemhentet tilbud rundsendes til bestyrelsen.

Lars Q checker op på sikkerheden på legepladsen, så der ikke forekommer legeredskaber der kan være risikable af anvende.

Næste bestyrelsesmøde d. 10/10-2012.